

Приглашаем инвестора по развитию компании в сельском хозяйстве
С применением БАС беспилотных летательных аппаратов. Суммы инвестиций от 11 500 000 до 57 500 000 рублей.

Предлагается к продаже доля компании по развитию направления применения беспилотных авиационных систем (БАС) в сельскохозяйственной сфере. Услуги оказываемые компанией в сельскохозяйственной сфере:

Обработка Средств Защиты Растений (СЗР)
Внесение удобрений
Посев
Промышленность и безопасность
Геоинформационные системы

На данный момент проект реализован с 2023 года на территориях Липецкой, Тамбовской, Воронежской областей.

Основными заказчиками являются крупные агрохолдинги : «ВолгаДонАгронвест» (банк земли около 800 000 га), «Агротерра» (банк земли около 500 000 га), «Магнит» (банк земли около 250 000 га), «ТРИО» (банк земли около 30 000 га), «Черкизово Растениеводство» (банк земли около 800 000 га), «Русагроальянс» (банк земли около 150 000 га) и фермерские хозяйства.

Привлекаем инвесторов на устойчивое развитие данного направления.

Для развития компании и обеспечение заявок требуется увеличение экипажей. Стоимость полностью оснащенного экипажа составит 11 500 000 рублей. Планируется на данном этапе создать 5 экипажей.

Общая стоимость экипажей составит – 57 500 000 рублей.

Планируемая прибыль в год на один экипаж – 2 500 000 рублей.

При использовании 5 экипажей планируемая прибыль составит –12 500 000 рублей в год. За три года планируемая прибыль при использовании 5 экипажей составить 37 500 000 рублей.

Все прибыль рассчитана для Покупателя –Инвестора.

Инвестор может вложить денежные средства из расчета запуска 1,2,3,4 или 5 экипажей. В зависимости от количества вложенных средств в обеспечение будет оформлена доля компании – 9% доли за 1 экипаж, 18% доли за 2 экипажа, 27% доли за 3 экипажа, 36% доли за 4 экипажа, 45% доли за 5 экипажей. Все оборудование, техника ставится на баланс предприятия и идет в обеспечение в виде доли, согласно инвестированным средствам.

Вариантов участия в компании два.

Покупатель-Инвестор инвестирует в компанию исходя из количества экипажей, получает в обеспечение долю компании. По истечении трех лет

компания с ним рассчитывается выплачивая сумму вложенных средств и прибыли за период. Здесь применяется договор залога.

Второй вариант, Покупатель Инвестор инвестирует средства согласно количеству экипажей по договору конвертируемого займа. Получает свою прибыль за определенный договором период. И по истечению периода, согласно договора три года (обсуждается) он оставляет свои средства в компании и получает за это долю компании в собственность. Но не более 24,5 %.

Инвестиционные затраты							Комментарии
	Комплект1	Комплект2	Комплект3	Комплект4	Комплект5		
Автомобиль Яс	2 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	14 500 000,00	Один Экипаж состоит из автомобиля, прицепа и двух дронов
Прицеп для дронов	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	6 000 000,00	
Дрон1	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	17 000 000,00	
Дрон2	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	3 400 000,00	17 000 000,00	
Автомобиль Яс инженера	2 900 000,00					2 900 000,00	Один инженер по ремонту на пять экипажей
Прочее оборудование	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	150 000,00	
ИТОГО	13 830 000,00	10 900 000,00	10 900 000,00	10 900 000,00	10 900 000,00	57 550 000,00	
Постоянные затраты							Комментарии
	Комплект1	Комплект2	Комплект3	Комплект4	Комплект5		
Зарплата пилота 1 (40000) +налоги (в год)	720 000,00	720 000,00	720 000,00	720 000,00	720 000,00	3 600 000,00	расчет из 40000 руб на человека за 12 месяцев
Зарплата пилота 2 (40000) +налоги (в год)	720 000,00	720 000,00	720 000,00	720 000,00	720 000,00	3 600 000,00	расчет из 40000 руб на человека за 12 месяцев
Оклад Инженера (50000) + налоги	888 000,00					888 000,00	Расчет - один человек, на 12 месяцев
Запчасти (ремонт) дроны	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	750 000,00	
ТО Автомобилей	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	300 000,00	
						0,00	
ИТОГО	2 538 000,00	1 650 000,00	1 650 000,00	1 650 000,00	1 650 000,00	9 138 000,00	
Переменные затраты							Комментарии
	Комплект1	Комплект2	Комплект3	Комплект4	Комплект5		
Премия сотрудников (300ру/га)	4 050 000,00	4 050 000,00	4 050 000,00	4 050 000,00	4 050 000,00	20 250 000,00	
Бензин	405 000,00	405 000,00	405 000,00	405 000,00	405 000,00	2 025 000,00	
Масло, Химия	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	144 000,00	720 000,00	
ИТОГО	4 599 000,00	4 455 000,00	4 455 000,00	4 455 000,00	4 455 000,00	22 275 000,00	
Планируемая прибыль (1 год)							Комментарии
	Комплект1	Комплект2	Комплект3	Комплект4	Комплект5		

Количество гектар (150 за смену x <u>90 дней</u> x1000 руб /га)	13 500 000,00	13 500 000,00	13 500 000,00	13 500 000,00	13 500 000,00	67 500 000,00	Количество гектар рассчитывается исходя из 150 ГА обработки за смену на один экипаж , в течении 90 дней (Статистика по Липецкой области за 2024 год). Данный показатель <u>можно увеличить</u> за счет освоения клиентской базы соседних областей и смещения периодов обработки минимум в три раза
Возврат инвестиций(3 года)	3 837 000,00	3 837 000,00	3 837 000,00	3 837 000,00	3 837 000,00	19 185 000,00	Возврат ивестици рассчитан из инвестиционных затрат на три года
Доля Высокие Технологии 45%	1 136 700,00	1 601 100,00	1 601 100,00	1 601 100,00	1 601 100,00	7 605 900,00	ИТОГО планируемая прибыль за три года составит <u>22 817 700,00</u> , при условии учета затрат и 100% возврата инвестиционных вложений,
Доля Инвестор 45%	1 136 700,00	1 601 100,00	1 601 100,00	1 601 100,00	1 601 100,00	7 605 900,00	ИТОГО планируемая прибыль за три года составит <u>22 817 700,00</u> , при условии учета затрат и 100% возврата инвестиционных вложений,
Доля Дубров 10%	252 600,00	355 800,00	355 800,00	355 800,00	355 800,00	1 690 200,00	ИТОГО планируемая прибыль за три года составит <u>5 070 600,00</u> , при условии учета затрат и 100% возврата инвестиционных вложений
ИТОГО	2 526 000,00	3 558 000,00	3 558 000,00	3 558 000,00	3 558 000,00	16 902 000,00	ИТОГО планируемая прибыль за три года составит <u>50 706 000,00</u> , при условии учета затрат и 100% возврата инвестиционных вложений.